

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Przedmiotem zamówienia jest:

Zabezpieczanie i usuwanie awarii instalacji gazowych w lokalach mieszkalnych budynków i stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o..

***Kategoria** – Roboty instalacyjne gazowe – KOD CPV 45333000-0*

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

2 Zabezpieczanie i usuwanie awarii instalacji gazowych w lokalach budynków stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o..

1.2 Cel Specyfikacji Technicznej (ST)

Celem specyfikacji technicznej jest za pomocą opisów technicznych jednoznacznie określić przedmiot zamówienia na roboty budowlane w szczególności w zakresie wymagań jakościowych i warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz ustalenie podstawy wyceny tych robót.

1.3 Przedmiot i zakres robót Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zabezpieczeniem i usuwaniem awarii instalacji gazowych w lokalach budynków stanowiących zasób komunalny, użytkowany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. w Częstochowie.

I. Usuwanie lub zabezpieczenie awarii gazowej.

1. Wykonawca winien przystąpić do zabezpieczenia lub usuwania awarii w terminie natychmiastowym i ukończyć pracę po usunięciu zagrożenia. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania powyższych terminów oraz zawiadomienia lokatorów i dyspozytora Zamawiającego o ewentualnych utrudnieniach powstałych przy zabezpieczaniu i usuwaniu awarii.

2. Usunięcie nieszczelności na wewnętrznej instalacji gazu od kurka głównego na sieci polegające na :

- a) dojeżdżanie do miejsca awarii ze sprzętem potrzebnym do zabezpieczenia awarii gazowych,
- b) zlokalizowanie miejsca przecieku lub przyczyny zgłoszenia,
- c) wymianie uszczelnienia połączeń gwintowanych bezpośrednio przy gazomierzu i połączeń na długim gwincie lub dwuzłaczce przed urządzeniami gazowymi,
- d) spisanie protokołu na okoliczność awarii.

3. Zabezpieczenie awarii będzie polegało na likwidacji nieszczelności materiałem gwarantującym szczelność instalacji na okres minimum 72 godziny w przypadku jeżeli skutki zaistniałej awarii wymagają przeprowadzenia remontu.

Poinformowanie dyspozytora o wykonaniu zadania oraz dostarczenie potwierdzonego zlecenia.

Roboty polegające na usunięciu awarii lub jej zabezpieczeniu rozliczane będą wg ceny ryczałtowej, która uwzględnia:

- a) Roboczogodzinę,
- b) Materiał,
- c) Sprzęt,
- d) Środek transportowy.

INSPEKTOR NADZORU
inż. Ryszard Parzonka